

<b>Proposta N° 270 / Prot.</b>  <b>Data 19/06/2014</b>		Inviata ai capi gruppo Consiliari il _____ Prot.N° _____  <b>L'impiegato responsabile</b> _____
--	---	---

## Comune di Alcamo

PROVINCIA DI TRAPANI

### Copia deliberazione della Giunta Municipale

<b>N° 216 del Reg.</b>  <b>Data 19/06/2014</b>	<b>OGGETTO :</b>	<b>Incarico per la redazione del Piano Particolareggiato di Recupero Urbanistico della zona territoriale omogenea BR5 “zona di recupero urbanistico di edilizia stagionale”. Presa d’atto della rinuncia del progettista e liquidazione a saldo dei compensi maturati.</b>
<b>Parte riservata alla Ragioneria</b>  <b>Bilancio _____</b>  ATTO n. _____ Titolo _____ Funzione _____ Servizio _____ Intervento _____ Cap. _____		<b>NOTE</b>  <b>Immediata esecuzione</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b>

L'anno duemilaquattordici il giorno diciannove del mese di giugno alle ore 13,10 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

		PRES.	ASS.	FAV.	CONTR.	ASTEN.
1)	<b>Sindaco</b> Bonventre Sebastiano	X		X		
2)	<b>Ass.. Anz.</b> Coppola Vincenzo		X			
3)	<b>Assessore</b> Culmone Renato	X		X		
4)	<b>Ass.V/Sindaco</b> Cusumano Salvatore	X		X		
5)	<b>Assessore</b> Manno Antonino	X		X		
6)	<b>Assessore</b> Grimaudo Anna Patrizia Selene	X		X		
7)	<b>Assessore</b> Papa Stefano		X			

Presiede il Sindaco Dott. **Sebastiano Bonventre.**

Partecipa il Segretario Generale **Dott. Cristofaro Ricupati.**

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Responsabile del procedimento di cui all'art.5 della l.r. 30/04/1991 n.10, ai sensi dell'art.2 della medesima legge, propone l'adozione della presente proposta di deliberazione avente per oggetto: **"Incarico per la redazione del Piano Particolareggiato di Recupero Urbanistico della zona territoriale omogenea BR5 "zona di recupero urbanistico di edilizia stagionale". Presa d'atto della rinuncia del progettista e liquidazione a saldo dei compensi maturati."**

**Premesso che:**

- con D.A. N. 404/DRU del 04 luglio 2001 è stato approvato il Piano Regolatore Generale, il Regolamento Edilizio e le Prescrizioni Esecutive del comune di Alcamo;
- le previsioni del PRG, secondo quanto previsto dalle Norme tecniche di attuazione, in alcune zone territoriali omogenee, si attuano mediante piani particolareggiati tendenti al recupero e/o riqualificazione ambientale e/o urbanistica della stessa zona;
- per dare attuazione alle previsioni del PRG occorre munirsi degli strumenti di pianificazione previsti dallo stesso.
- con determinazione dirigenziale del VII Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio n° 680 del 07/03/2008, è stato disposto lo schema del disciplinare d'incarico nonché la lettera d'invito per la definizione del procedimento di cui agli artt. 91 comma 2 e 57 comma 6 del D.L. 163/2006 e s.m.i. ed impegnata la spesa complessiva di € 119.517,88 al cap. 231166/77 c.i. 2.09.01.06 "spese per incarichi P.R.G." del bilancio esercizio 2007, per la redazione del Piano Particolareggiato di Recupero urbanistico relativo alla zona territoriale omogenea "BR5" zona di recupero urbanistico di edilizia stagionale;
- a seguito dell'avviso di conferimento incarichi professionali, pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Alcamo dal 20/11/2007 al 05/12/2007, hanno fatto pervenire la richiesta d'invito diversi professionisti;
- con Verbale di Affidamento del 18/06/08, tra le offerte pervenute, il servizio per la redazione del Piano Particolareggiato di Recupero urbanistico relativo alla zona territoriale omogenea "BR5" zona di recupero urbanistico di edilizia stagionale è stato aggiudicato all'arch. Vincenzo Coppola col ribasso del 4,52% sull'onorario complessivo di € 96.075,47 come previsto nello schema di parcella allegato alla lettera di invito di cui ai precedenti punti;
- in data 02/02/2012 il suddetto professionista incaricato ha presentato tutti gli elaborati di piano così come previsto dall'art. 8 del disciplinare d'incarico sottoscritto in data 15/09/2008.
- L'art. 12 del disciplinare d'incarico prevede le seguenti modalità di pagamento delle competenze:
  - corresponsione delle spese tecniche all'atto del conferimento dell'incarico, già liquidato;
  - 40% dell'onorario all'atto della presentazione degli elaborati grafici previsti dall'art. 8 del disciplinare, già liquidato;
  - 40% dell'onorario dopo l'adozione da parte del Consiglio Comunale;
  - 20% dell'onorario dopo l'approvazione definitiva del piano;
- Con determina dirigenziale n. 2011 del 03/08/2009 sono state liquidate le spese tecniche, così come previsto dall'art. 12 comma a) del disciplinare d'incarico, per l'importo di € 10.418,43 al netto degli oneri di legge;
- Con determina dirigenziale n. 947 del 22/05/2012 è stato liquidato il 40% dell'onorario, secondo quanto previsto dall'art. 12 comma b) del disciplinare d'incarico, per un totale di € 32.525,77 al netto degli oneri di legge;
- Con nota dell'11/03/2014 prot. n. 14457 il suddetto progettista, per sopravvenute condizioni d'incompatibilità, rinuncia alla prosecuzione dell'incarico di redazione del Piano Particolareggiato delle aree BR5 e contestualmente chiede la liquidazione dei compensi professionali maturati per il lavoro già svolto, proponendone una riduzione al 95% del credito vantato;
- L'art. 15 del disciplinare prevede che "...la convenzione potrà essere risolta per determinazione dell'amministrazione, prima della scadenza contrattuale, per i seguenti motivi: 1) rinuncia

motivata e giustificata da parte del Professionista ..... 2) ..... In entrambi i casi sarà corrisposto al Professionista un compenso nella misura che verrà valutata a discrezione dall'Amministrazione sulla base delle prestazioni effettivamente ricevute e ritenute tecnicamente valide.”

- In relazione al citato art. 15 del Disciplinare i motivi di rinuncia adottati dal professionista (sopravvenute condizioni di incompatibilità allo svolgimento dell'incarico) possono considerarsi valide;
- Il professionista ha regolarmente svolto l'incarico sino alla consegna degli elaborati progettuali del piano in data 02/02/2012, come previsto dall'art. 8 del disciplinare, e gli stessi risultano tecnicamente validi;
- Ai fini dell'adozione del suddetto piano particolareggiato da parte del Consiglio Comunale, parimenti ad altri piani particolareggiati che versano nelle stesse condizioni, occorre ulteriormente acquisire il parere del Genio Civile ex art. 13 L. 64/74, il parere dell'A.S.P. , nonché l'espletamento della procedura di VAS per la quale occorre acquisire il rapporto preliminare ed il rapporto ambientale che avrebbero dovuto essere prodotti da parte dello stesso progettista incaricato;
- In considerazione delle prestazioni effettivamente rese e dello stato dell'arte, il Dirigente del Settore Urbanistica ha ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione controdedurre a quanto proposto dal professionista proponendo allo stesso, con nota prot. 19725 del 07/04/2014, la liquidazione delle competenze professionali maturate riportando le stesse, secondo le previsioni dell'art.12 del disciplinare alla seconda trince di pagamento dell'onorario stabilita al 40%, con abbattimento al 90% (anziché al 95% proposto dal professionista), al netto degli acconti già corrisposti, a transazione e saldo di tutte le competenze relative all'incarico e con espressa rinuncia all'ultima trince stabilita al 20% dell'onorario e di ogni altra somma a qualsiasi titolo;
- Il professionista Arch. Vincenzo Coppola ha aderito alla superiore proposta transattiva riscontrando con nota del 10/04/2014 assunta al prot. gen. N. 20671, precisando che il compenso così stabilito, con abbattimento al 90%, è da intendersi comprensivo di ogni pretesa inerente l'incarico interrottoe dichiarando che la somma determinata è da intendersi a pagamento a transazione e saldo di tutte le competenze relative all'incarico e rinunciando all'ultima trince del 20% dell'onorario e ad ogni altra somma a qualsiasi titolo riferibile all'incarico di che trattasi.

#### Considerato:

- che ricorrono le condizioni per prendere atto della rinuncia del progettista al proseguimento dell'incarico considerando valide le motivazioni addotte;
- che la proposta di liquidazione delle competenze nella misura sopra determinata, a transazione e saldo di tutti i compensi relativi all'incarico con contestuale rinuncia ad ogni altra somma a qualsiasi titolo, espressamente accettata dal Professionista con la sopra citata nota del 10/04/2014 prot. N. 20671 risulta così determinata:

(Onorario (2°acconto 40% di 81.314,43)		<u>€ 32.525,77)</u>
<b>Onorario a saldo (con abbattimento al 90%)</b>		<b>€ 29.273,20</b>
Cassa Nazionale	4%	€ 1.170,93
INPS (gestione separata)	4%	<u>€ 1.170,93</u>
Totale imponibile		<b>€ 31.615,06</b>
I.V.A.	22%	<u>€ 6.955,31</u>
<b>TOTALE FATTURA</b>		<b>€ 38.570,37</b>
Ritenuta d'acconto	20%	<u>€ 6.088,83</u>
<b>Restano</b>		<b>€ 32.481,54</b>

**Ritenuto** di dover procedere alla liquidazione di detta fattura per l'importo complessivo di €. 38.570,37, di cui € 29.273,20 per competenze professionali oltre IVA ed altri oneri come da superiore prospetto, e di cui € 6.088,83 da versare a titolo di ritenuta d'acconto;

**Visti:**

- la comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato ad appalti ai sensi dell'art.3, comma 7 della legge n.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010 sottoscritta dal progettista arch. Vincenzo Coppola, del 02/12/2011
- la dichiarazione di regolarità contributiva rilasciata dall'Inarcassa in data 20/05/2014 dalla quale risulta che il Dott. Arch. Vincenzo Coppola è in regola con i versamenti contributivi;
- la fattura del 18/12/2012 n. 27 e la successiva nota di credito del 10/04/2014 n. 1
- il CIG generato n. 42031862D0
- le Leggi n° 142 del 08/06/90 e n° 241 del 07/08/90 come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n° 48 dell'11/12/91 e n°10 del 30/04/94;
- lo Statuto Comunale;
- il D. Lgs 03/02/93 n°29 e successive modifiche ed integrazioni
- il D.Lgs 18/08/2000 n°267 recante l'Ordinamento finanziario e contabile degli EE.LL. e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs 165/2001;

**PROPONE DI DELIBERARE**

Per le motivazioni di cui sopra che qui si intendono riportate e trascritte :

- 1) accogliere la rinuncia alla prosecuzione dell'incarico di redazione del Piano Particolareggiato delle aree BR5 avanzata dall'Arch. Vincenzo Coppola, con nota dell'11/03/2014 prot. n. 14457, per sopravvenute condizioni d'incompatibilità, e la contestuale richiesta di liquidazione dei compensi professionali maturati per il lavoro già svolto,
- 2) accogliere la proposta di liquidazione a saldo ed a transazione e stralcio di tutte le competenze relative all'incarico per la redazione del Piano Particolareggiato di Recupero urbanistico relativo alla zona territoriale omogenea "BR5" zona di recupero urbanistico di edilizia stagionale, all'arch. Vincenzo Coppola dello studio associato Coppola & Coppola, nato a Tunisi il 18.07.1952, residente in Alcamo in via del Carroccio n. 25, C.F.: CPPVCN52L18Z352N – P.I. 01780850812, per l'importo complessivo di €. 38.570,37, di cui € 29.273,20 per competenze professionali oltre IVA ed altri oneri, e di cui € 6.088,83 da versare a titolo di ritenuta d'acconto, come da seguente conteggio:

(Onorario (2°acconto 40% di 81.314,43)	€ 32.525,77)
<b>Onorario a saldo (con abbattimento al 90%)</b>	<b>€ 29.273,20</b>
Cassa Nazionale 4%	€ 1.170,93
INPS (gestione separata) 4%	€ 1.170,93
Totale imponibile	<b>€ 31.615,06</b>
I.V.A. 22%	€ 6.955,31
<b>TOTALE FATTURA</b>	<b>€ 38.570,37</b>
Ritenuta d'acconto 20%	€ 6.088,83
<b>Restano</b>	<b>€ 32.481,54</b>

- 3) demandare al Dirigente del V° Settore Urbanistica gli adempimenti gestionali, tra cui l'impegno di spesa della somma complessiva di € 38.570,37, comprensiva degli oneri di legge ed al lordo

della ritenuta d'acconto, dal Capitolo 231166/77, C.I. 2.09.01.06 "spese per incarichi P.R.G." del bilancio esercizio 2014;

- 4) di demandare al settore servizi finanziari le verifiche di cui all'art.2 comma 9 della L.286/2006 secondo le modalità applicative del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18/01/2008. Nel caso in cui Equitalia servizi S.P.A. comunicherà che il beneficiario è inadempiente il servizio finanziario dovrà sospendere il pagamento per un importo pari al debito comunicato, compilando il mandato solo per l'eventuale differenza. Decorsi trenta giorni dalla suddetta comunicazione il servizio finanziario dovrà provvedere alla compilazione del mandato per il saldo con quietanza del competente agente della riscossione, se questi ha provveduto a notificare l'ordine di versamento di cui all'art.72 bis del DPR 602/73, o in assenza con quietanza dello stesso beneficiario;

Il Responsabile del procedimento  
Arch. Carlo Bertolino

---

L'Assessore proponente

---

### **LA GIUNTA MUNICIPALE**

Vista la superiore proposta di deliberazione avente per oggetto: "**Incarico per la redazione del Piano Particolareggiato di Recupero Urbanistico della zona territoriale omogenea BR5 "zona di recupero urbanistico di edilizia stagionale". Presa d'atto della rinuncia del progettista e liquidazione a saldo dei compensi maturati.**"

- Ritenuto di dover procedere alla sua approvazione;
- Visti i pareri resi ai sensi di legge;
- Visto l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;
- Ad unanimità di voti espressi palesemente

### **DELIBERA**

di approvare la superiore proposta di deliberazione nel testo allegato alla presente deliberazione e che viene fatto proprio.

### **CONTESTUALMENTE**

- Ravvisata l'urgenza di provvedere ;  
Visto l'art. 12 della L.R. 44/91;  
Con voti unanimi espressi palesemente

### **DELIBERA**

Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

1  
minuto



**CITTA' DI ALCAMO**  
**SETTORE SERVIZI FINANZIARI**

Prot.N. 12779 del 10/06/14

Settore Serv.Finanziari

Al Dirigente del Settore Urbanistica  
e Pianificazione del Territorio  
e p.c. Segretario Generale  
Sede

**OGGETTO:Restituzione Determinazione Dirigenziale con Prot.11900 del 30/05/2014  
avente per oggetto "incarico per la redazione del Piano Particolareggiato di  
recupero Urbanistico della zona territoriale omogenea BR5 "zona di recupero  
urbanistico di edilizia stagionale". Presa d'atto della rinuncia del progettista e  
liquidazione a saldo dei compensi maturati."**

Nell'ambito dell'attività di controllo ai sensi dell'art.184 comma 4 del D.lgs.267/2000  
si restituisce l'unito provvedimento con le seguenti osservazioni:

- 1) i provvedimenti di transazione restano nella competenza della Giunta Comunale per  
come precisato dal segretario generale con nota prot.479 del 02/10/2006;
- 2) appare opportuno acquisire un parere da parte del segretario generale circa i  
contenuti dell'art.12 e 15 del disciplinare d'incarico, atteso che l'art.12 prevede il  
pagamento della 2°rata di acconto del 40% dopo l'adozione degli atti da parte del  
Consiglio Comunale.

**Il Responsabile del Servizio Finanziari**  
**Dr. Sebastiano Luppino**

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale avente per oggetto: "Incarico per la redazione del Piano Particolareggiato di Recupero Urbanistico della zona territoriale omogenea BR5 "zona di recupero urbanistico di edilizia stagionale". Presa d'atto della rinuncia del progettista e liquidazione a saldo dei compensi maturati."

Il Dirigente del 5° settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale

Vista la legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazione;

Verificate la rispondenza della proposta di deliberazione in esame alle vigenti disposizioni;

Verificata altresì, la regolarità dell'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento, secondo quanto previsto dalla L.15/2005;

Ai sensi dell'art. 1 lett i) della L.R. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

Alcamo li

II DIRIGENTE DI SETTORE  
Arch. Carlo Bertolino



Il sottoscritto Dirigente del Settore Servizi Economico - Finanziari :

Vista la legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazione;

Verificate la rispondenza della proposta di deliberazione in esame allo strumento finanziario;

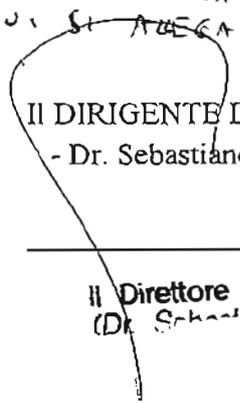
Ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett i) punto 01 della L.R. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di

deliberazione di cui all'oggetto; CON PRESCRIZIONE RISPETTO A QUANTO COMUNICATO AL DIRIGENTE E P.C. AL SEGRETARIO GENERALE CON NOTA 1277 P DEL 10/6/2014 DI CUI SI ADEGA CURA

Alcamo li

19 GIU 2014

II DIRIGENTE DI SETTORE  
- Dr. Sebastiano Luppino -



Il Direttore di Ragioneria  
(Dr. Sebastiano Luppino)

V. M. O. marta  
con deliberazione che  
del VAS non costituisce  
oggetto di incarico  
1/1

Letto approvato e sottoscritto \_\_\_\_\_

IL SINDACO  
F.to Bonventre Sebastiano

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Culmone Renato

F.to Dr. Cristofaro Ricupati

---

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo  
Dalla Residenza Municipale, li

Il segretario Generale

---

---

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(Art.11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

N. Reg. pubbl. \_\_\_\_\_

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 24/06/2014 all'Albo Pretorio nonchè sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) ove rimarrà esposto per gg. 15 consecutivi

Il Responsabile Albo Pretorio

---

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Cristofaro Ricupati

---

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 19/06/2014

- Decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 12 comma 1, L.R. 44/91)
- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 comma 2, L.R. 44/91)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Dal Municipio \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Cristofaro Ricupati